

Số: 624/TB-CCTHADS

Thành phố Bắc Ninh, ngày 10 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐST- KDTM ngày 03 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 05/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 201, tờ bản đồ số 31, diện tích 435m² tại phường Nam Sơn, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành GCN: DC 179829, sổ vào sổ cấp GCN: CS 04866 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 01/12/2021 cho bà Đàm Thị Thu. Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...và các tài liệu khác có quan.)

+ Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian; địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Trong 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo *(Trong giờ hành chính)*.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Phạm Đình Tuấn, điện thoại: 0941.866.856.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND TP Bắc Ninh;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

Phạm Đình Tuấn